

RETRIBUTIEREGLEMENT OP HET VERWIJDEREN VAN LAAN- EN STRAATBOMEN –WIJZIGING.

Art.1: - Het gemeentelijk reglement van 30 augustus 2001, aangevuld op 30 december 2001, met betrekking tot de toepassing van een retributie bij de verwijdering van straat- of laan bomen op het gemeentelijk domein op vraag van natuurlijke personen en rechtspersonen wordt vervangen door onderstaand reglement.

GEMEENTELIJK REGLEMENT MET BETREKKING TOT DE TOEPASSING VAN EEN VERGOEDING BIJ DE VERWIJDERING VAN STRAAT- OF LAANBOMEN OP HET GEMEENTELIJK DOMEIN OP VRAAG VAN NATUURLIJKE PERSONEN EN RECHTSPERSONEN

Art. 1: Er wordt een reglement goedgekeurd waarbij een gemeentelijke vergoeding wordt toegepast voor de verwijdering van straat- en laan bomen op het openbaar domein van de gemeente, op verzoek van natuurlijke personen en rechtspersonen (publiek- of privaatrechtelijk) of naar aanleiding van een ongeval.

Art.2: §1 De kosten voor de verwijdering door of in opdracht van de gemeente van straat- en/of laan bomen op het openbaar domein van de gemeente op verzoek van natuurlijke personen en rechtspersonen, vallen volledig ten laste van de aanvrager en zijn als volgt samengesteld:
1° de boomwaarde (conform de uniforme methode voor waardebeoordeling van straat-, laan- en parkbomen behorend tot het openbaar domein, zoals uitgewerkt door V.V.O.G.):

$$W = B \times S \times St \times C \times P$$

Boomwaarde = eenheidsprijs x soortwaarde x standplaatswaarde x conditiewaarde x waarde voor de plantwijze, waarbij eenheidsprijs = oppervlakte stamdoorsnede (in cm²) x eenheidsprijs (4,88€).

2° een vaste forfaitaire vergoeding voor administratieve en loonkosten:

75 euro bij uitvoering door de gemeente

de kostprijs van de aannemer bij uitvoering in opdracht van de gemeente

25 euro bij uitvoering door de aanvrager en mits goedkeuring door de gemeente.

§2 De kosten voor de verwijdering conform §1 blijven beperkt tot de vaste forfaitaire vergoeding indien de aanvrager zelf in een passende compensatie voorziet.

§3 Een compensatie wordt als passend beschouwd indien gelijktijdig aan volgende bepalingen wordt voldaan:

- * de heraanplant bestaat uit één hoogstammige boom die in soortwaarde minstens gelijk is aan deze van de te vellen / verwijderen boom en een diameter heeft van 16-18 of een door de gemeente goedgekeurde diameter of het betreft de te verplaatsen boom mits de gezondheidstoestand na verplaatsing gewaarborgd blijft
- * mits de heraanplant gebeurt op het openbaar domein in harmonie met de overige laan bomen, zo kort mogelijk aansluitend bij de vorige locatie of op de locatie die door de gemeente voorgesteld wordt en dit volgens de richtlijnen van de gemeente
- * de heraanplant gebeurt uiterlijk het volgende plantseizoen
- * bij niet tijdige uitvoering geldt § 1 en dient het totale bedrag betaald te worden
- * het college van burgemeester en schepenen stemt in met de voorgestelde compensatie.

§4 De kosten voor de verwijdering conform §1 blijven beperkt tot de vaste forfaitaire vergoeding indien het bouwperceel bouwrijp is, maar de locatie van de straatbomen een normale toegang tot het perceel verhindert.

§5 De kosten voor de verwijdering vallen ten laste van het gemeentebestuur in volgende gevallen:

- * de kapping is hoogdringend om veiligheidsredenen (hetgene moet blijken uit een schriftelijk advies van de milieudienst).

* de te vellen boom bevindt zich op minder dan 1 meter van bewoonde gebouwen of minder dan 0,5 meter van perceelseigendommen (de rooilijn).

* de kapping is als dusdanig voorzien in de planning van de gemeente.

Art. 3: De boomwaarde W wordt bij elk verzoek van een natuurlijke persoon of rechtspersoon tot verwijdering van een straat/laan boom door de milieuableider en/of een personeelslid van de milieudienst of technische dienst berekend, conform de uniforme methode voor de waardebeoordeling van straat-, laan- en parkbomen behorend tot het openbaar domein van de gemeente.

Art. 4: Bij de opmaak van een ontwerp van een nieuw te bouwen constructie of gebouw, dienen de bouwheer en de architect rekening te houden met de bestaande toestand van het te bebouwen terrein, het aangrenzende voetpad, de bestaande straat/laan bomen ter hoogte van het betrokken perceel, penbare verlichting, elektriciteitspalen e.d.

Art. 5: Toegangen die ontworpen worden voor nieuw te bouwen constructies of gebouwen dienen in de mate van het mogelijke aangepast te worden aan de bestaande toestand van het te bebouwen terrein, met dien verstande dat geen toegang wordt ontworpen op de plaats waar een bestaande straat/laan boom een belemmering kan vormen voor een vlotte toegang.

Art.6: De waardebeoordeling, zoals bedoeld in artikel 2 §1, wordt ook gebruikt bij het vaststellen van een eis tot schadevergoeding bij schade aan bomen.

Art. 7 – De retributie is verschuldigd door diegene die de uitvoering van de werken aanvraagt.

Art. 8 – De retributie moet betaald worden bij de beëindiging van de werken en vastgesteld door een besluit van het college van burgemeester en schepenen.

Art. 9 - Bij gebreke aan betaling in der minne zal de retributie burgerrechtelijk ingevorderd worden.

Art.10 – Indien het onderzoek de commodo et incommodo, hetwelk nopens onderhavig belastingsreglement zal worden ingesteld, geen bezwaren oplevert zal het thans gestemde als definitief worden beschouwd en overgemaakt worden aan de heer gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant;

Reglement gestemd door de gemeenteraad in zitting van 30 augustus 2007.

Voor kennis aangenomen door de heer provinciegouverneur op 26 oktober 2007.